

**Извещение о проведении торгов № 141118/8466482/02**

*Форма проведения торгов:* Открытый аукцион  
*Сайт размещения извещения:* <http://torgi.gov.ru/>  
*Количество лотов:* 1  
*Дата создания извещения:* 14.11.2018  
*Дата публикации извещения:* 14.11.2018  
*Дата последнего изменения:* 14.11.2018

**Контактная информация организатора торгов**

*Наименование организации:* ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ «РАСПОРЯДИТЕЛЬНАЯ  
ДИРЕКЦИЯ ИМУЩЕСТВА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»  
*Адрес:* 295022, Респ Крым, г Симферополь, ул  
Кечкеметская, д. 114  
*Телефон:* 22-40-95  
*Факс:* 22-40-95  
*E-mail:* [rdirk114@mail.ru](mailto:rdirk114@mail.ru)  
*Контактное лицо:* Эмурлаев Сулейман Серверович

**Условия проведения торгов**

*Дата и время начала приема заявок:* 15.11.2018 10:00  
*Дата и время окончания приема заявок:* 24.12.2018 12:30  
*Порядок и место подачи заявок:* Заявки по форме, установленной Приложением №1 настоящего Извещения, принимаются по адресу: 295050, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114, каб. 204  
*Требования к содержанию и форме заявок:* Требования установлены в приложениях к настоящему извещению  
*Порядок проведения аукциона:* ст.39.12 Земельного кодекса РФ, а также в соответствии с положениями настоящего извещения  
*Дата и время проведения аукциона:* 28.12.2018 14:00  
*Место проведения аукциона:* 295050, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114, 4-ый этаж, актовый зал

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Распоряжение Совета министров Республики Крым от 09.10.2018 № 1198-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
<i>Кадастровый номер:</i>	90:10:080901:98
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Раздольненский р-н, Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского муниципального района, за границами населенных пунктов
<i>Детальное местоположение:</i>	Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского муниципального района, за границами населенных пунктов
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	224 350
<i>Описание земельного участка:</i>	На право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования–выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2), категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 90:10:080901:98, площадью 224 350 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, Ручьевское сельское поселение Раздольненского муниципального района, за границами

	населенных пунктов, для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур сроком на 49 лет
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Получение не предусмотрено
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	326 645 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,12 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	9 799,35
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	97 993,5 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 настоящего Кодекса, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности - граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Дымов Денис Петрович, начальник управления контроля за использованием

государственного имущества и земель  
Министерства имущественных и земельных  
отношений Республики Крым, тел. +7 978  
73 23 417, [minimzemrk@yandex.ru](mailto:minimzemrk@yandex.ru).